

Протокол
определения участников и признания аукциона по продаже права
на заключение договоров аренды земельных участков несостоявшимся

р.п. Духовницкое

22 мая 2019 года

1. Организатор торгов (продавец): администрация Духовницкого муниципального района Саратовской области Адрес: 413900, Саратовская область, Духовницкий район, р.п. Духовницкое, ул. Ленина, д.29 ИНН/КПП 6411003009/641101001, ОКТМО 63614151, р/с 40204810700000000077 в Отделение Саратов г. Саратов, БИК 046311001 телефон/факс: 8(84573) 21489; e-mail: duh.torgi@yandex.ru.

2. Форма торгов – аукцион открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

3. Место проведения торгов: Саратовская область, Духовницкий район, р.п. Духовницкое, ул. Ленина, д.29, 1 этаж, зал заседаний.

4. Дата определения участников торгов: 22 мая 2019 г.

5. Дата и время проведения торгов – «24» мая 2019 г. в 10 часов 00 минут по местному времени

6. Общие сведения о выставленном на аукцион земельном участке:

Лот № 1

Местоположение земельного участка	Саратовская область, Духовницкий район, Березово-Лукское муниципальное образование
Площадь земельного участка (кв. м)	4474
Кадастровый номер земельного участка	64:11:010107:38
Вид права на земельный участок	Аренда
Ограничение прав на земельный участок	отсутствуют
Разрешенное использование земельного участка	предназначенный для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции
Принадлежность земельного участка к определенной категории	Земли населенных пунктов
Начальная цена (рыночная оценка) предмета аукциона (устанавливается в размере ежегодной арендной платы)	47000 руб.
Шаг аукциона (составляет 3% от начального размера годовой арендной платы за земельный участок)	1410 руб.

Срок аренды земельного участка	10 лет
Размер задатка	9400 руб.

Лот № 2

Местоположение земельного участка	Саратовская область, Духовницкий район, Березово-Лукское муниципальное образование
Площадь земельного участка (кв. м)	5295
Кадастровый номер земельного участка	64:11:010106:13
Вид права на земельный участок	Аренда
Ограничение прав на земельный участок	отсутствуют
Разрешенное использование земельного участка	предназначенный для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции
Принадлежность земельного участка к определенной категории	Земли населенных пунктов
Начальная цена (рыночная оценка) предмета аукциона (устанавливается в размере ежегодной арендной платы)	46600 руб.
Шаг аукциона (составляет 3% от начального размера годовой арендной платы за земельный участок)	1398 руб.
Срок аренды земельного участка	10 лет
Размер задатка	9320 руб.

В соответствии с извещением о проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов, опубликованного в районной газете «Авангард» 19 апреля 2019 года № 15 (11823), размещенного на официальном сайте Администрации Духовницкого муниципального района и в сети Интернет на сайте www.torgi.gov.ru прием заявок и платежных документов о внесении задатка осуществлялся по рабочим дням с 8 часов 00 минут 22 апреля 2019 года до 17 часов 30 минут 20 мая 2019 года включительно в отделе по управлению муниципальным имуществом, земельными ресурсами администрации Духовницкого муниципального района.

До установленного срока окончания приема заявок на участие в аукционе поступило по одной заявке на каждый лот:
 по лоту №1- ООО «Березовская Нива»
 по лоту №2- ООО «Березовская Нива»

7. Состав комиссии, в соответствии с постановлением Администрации Духовницкого муниципального района от 15 апреля 2019 года № 144 «О проведении открытого аукциона на право заключение договоров аренды»:

Сорокина О.В. – первый заместитель главы администрации Духовницкого муниципального района по экономическому развитию, торговле и сельскому хозяйству, председатель комиссии;

Лялин И.С. - заместитель главы администрации-заместитель председателя

Фурашова В.С. - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами — секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Полищук И.А. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Духовницкого муниципального района;

Земляникова Л.В. - ведущий специалист финансового управления администрации Духовницкого муниципального района.

Канунникова Е.С. - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами

8. Решение комиссии:

1. В связи с тем, что на участие в торгах по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков подано по одной заявки по каждому лоту, признать торги по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков несостоявшимися.

Заключить договор аренды земельного участка по лоту №1 с единственными участником торгов ООО «Березовская Нива» по начальной цене.

Заключить договор аренды земельного участка по лоту №2 с единственными участником торгов ООО «Березовская Нива» по начальной цене.

2. Опубликовать информационное сообщение об итогах торгов на официальном сайте Администрации Духовницкого муниципального района в сети «Интернет» на сайте www.torgi.gov.ru.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право единственного участника торгов на заключение договора аренды земельного участка. Договора аренды земельных участков заключаются в срок не позднее десяти рабочих дней с даты оформления настоящего протокола.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах: 1 экземпляр находится у администрации Духовницкого МР, 1 экземпляр находится у участника торгов.

Сорокина О.В.

Лялин И.С.

Члены комиссии:

Землянникова Л.В.

Землянникова

Полищук И.А.

Полищук

Канунникова Е.С.

Канунникова

Фурашова В.С.

Фурашова